

MARCH 2020 BUILDING PERMITS:									
MARCH 2020 QUICK PERMITS									
Record #	Full Address	Mbl	Estimated Cost	Contractor Name	Owner Name	PID	Permit Issued Date		
QP-20-35	10 LANTERN LN, DUXBURY, MA 02332	094- 930.005/	\$2,254.00	JAIME L MORIN	RUTKOWSKI JOHN A RUTKOWSKI PATRICIA E	4297	3/31/2020		
QP-20-34	30 NORTH ST, DUXBURY, MA 02332	036- 059.002/	\$6,299.00	JAIME L MORIN	FLAHERTY ANN V	567	3/31/2020		
QP-20-33	766 TEMPLE ST, DUXBURY, MA 02332	038- 028.000/	\$15,000.00	ROY POLLOCK	HARLOW BROOK LLC	1613	3/23/2020		
QP-20-32	125 STANDISH ST, DUXBURY, MA 02332	122- 078.002/	\$40,000.00	KEVIN DAHLEN	MONTMINY THOMAS A TT C/O 125 STANDISH REALTY	6409	3/19/2020		
QP-20-31	20 FORGE WAY, DUXBURY, MA 02332	060- 944.011/	\$1,505.00	Craig P Bishop	MCGLINCHY EDWARD J WHELAN VERONICA M	3280	3/17/2020		
QP-20-30	36 PARTING ROCK RD, DUXBURY, MA 02332	066- 903.002/	\$950.00	Jeffrey S Ludlow	APREA MARY-BETH	3446	3/12/2020		
QP-20-29	491 UNION BRIDGE RD, DUXBURY, MA 02332	027- 067.000/	\$3,725.00	Jeffrey S Ludlow	CASLIN IRIS	2173	3/12/2020		
QP-20-28	907 MAYFLOWER ST, DUXBURY, MA 02332	056- 028.001/	\$7,500.00	BRIAN F CAMARA	DOWNEY THOMAS S JR DOWNEY JULIE	2391	3/11/2020		
QP-20-27	10 CROSSCREEK LN, DUXBURY, MA 02332	069- 912.001/	\$53,067.00	JAIME L MORIN	FLANNERY TIMOTHY J FLANNERY AMANDA	3745	3/10/2020		
QP-20-26	23 LOVERS LN, DUXBURY, MA 02332	116- 043.004/	\$4,677.00	Jeffrey S Ludlow	ROBERTS SARAH J FILANDRIANOS THEODORE	5317	3/9/2020		
QP-20-25	16 DANA CT, DUXBURY, MA 02332	030- 911.045/	\$11,300.00	GERARD CONNOLLY	MCDERMOTT JEFFREY A MCDERMOTT JESSICA S	2570	3/3/2020		
QP-20-24	140 ONION HILL RD, DUXBURY, MA 02332	105- 057.005/	\$9,800.00	GERARD CONNOLLY	MCGOODWIN ROBERT R III MCGOODWIN	5066	3/3/2020		
QP-20-23	100 PARKS ST, Unit 36D, DUXBURY, MA 02332	063- 272.002/3 6D			BUONAGURIO MARIE I TT BUONAGURIO MARIE	4645	3/3/2020		

QP-20-22	274 MARSHALL ST, DUXBURY, MA 02332	124- 096.014/	\$199,457.00 \$362,306.00	Keith S Spain	BRUCE R BARTLETT AND PATRICIA A BARTLETT TRUSTEES OF SECOND SUNSET BAY REALTY	6475	3/2/2020		
MARCH 2020 COMMERCIAL BUILDING PERMITS									
Record #	Full Address	Mbl	Total Cost	Contractor's Name	Brief Description of Proposed Work	Type of	Owner Name	PID	Permit Issued Date
CBP-20-16	33 ENTERPRISE ST, DUXBURY, MA 02332	088- 731.351/	\$48,981.00	ABRAHAM LEMOTTE	Install a 14.4 KW DC roof mounted solar photovoltaic system using (40) solar PV panels (at 360 DC per solar panel)	Other	DORAN FRANCIS R & CHRISTINA M TT DORAN REALTY TRUST	3394	3/30/2020
CBP-20-14	145 LORING ST, DUXBURY, MA 02332	063- 425.003/	\$10,000.00	JOSEPH B LANZA	@MIDDLE SCHOOL: DEMOLISH EXISTING BRICK CHIMNEY, REMOVE FIXTURES AND FINISHES		BAY FARM MONTESSORI ACADEMY INC	4720	3/19/2020
CBP-20-13	500 CONGRESS ST, DUXBURY, MA 02332	027- 603.000/	\$9,430.00	KEVIN LYMAN	REMOVE/REPLACE 766 SQ FT OF RUBBER ROOFING	Repairs	SERPENTINE COMPANIES LLC	1889	3/11/2020
CBP-20-12	225 LINCOLN ST, Unit BUILDING B, DUXBURY, MA 02332		\$75,000.00	ADAM QUENNEVILLE	BUILDING B: REMOVE EXISTING ASPHALT ROOFING AND REPLACE WITH NEW ASPHALT ROOFING, REMOVE EXISTING SIDING AND REPLACE WITH VINYL SIDING. WHERE ROOF	Repairs S	SOUTHSCAPE CONDOMINIUM	3665	3/9/2020

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

BP-20-72	50 AMOS SAMPSON LN, DUXBURY, MA 02332	109-916.003/	\$50,000.00	TREVOR FITZGERALD	KITCHEN REMODEL: REPLACEMENT OF CABINETS, ISLAND, COUNTER TOPS AND APPLIANCES. WIDENING DOORWAYS AND INSTALLATION OF 2 BEAMS. RELOCATION OF STOVES, RANGE TOPS AND DISHWASHER. SINK AND REFRIGERATOR REMAIN IN	Kitchen Remodel	POLLOCK PATRICK POLLOCK MELISSA	5891	3/16/2020
BP-20-70	106 POWDER POINT AVE, DUXBURY, MA 02332	134-873.001/	\$48,000.00	DANIEL D FONZI	INSTALL SOLAR ELECTRIC PANELS ON ROOF OF EXISTING HOUSE W/ANY UPGRADES, IF APPLICABLE, AS SPECIFIED IN DESIGN. TO BE INTERCONNECTED WITH HOME ELECTRICAL SYSTEM. 11.34KW 36	Solar Panels	RIZKALLA SHERIF M RIZKALLA CAMELLE KENT	5622	3/24/2020
BP-20-68	78 AUTUMN AVE, DUXBURY, MA 02332	033-010.005/	\$60,720.00	KEVIN DAHLEN	CONSTRUCT A 12' x 34' ADDITION, FIRST FLOOR 264 SQ' FINISHED SPACE WITH OPEN DECK AREA OF 144 SQ FT. LOWER LEVEL TO BE A 3 SEASON ROOM OFF THE EXISTING BASEMENT. A CERTIFIED AS-BUILT IS REQUIRED PRIOR TO FINAL	Addition	KOOMEY JAMES MATTHEW & BETHANIA PEREZ TT KOOMEY FAMILY TRUST	1109	3/27/2020

BP-20-67	156 DUCK HILL RD, DUXBURY, MA 02332	104- 036.000/	\$7,600.00	ERIC P THORSON	FIRST FLOOR MASTER BATH RENOVATION. EXISTING WINDOW INSULATION TO REMAIN. SCOPE OF WORK IS JUST REMOVE AND REPLACE CONSTRUCT AN ADDITION TO EXISTING DWELLING: 1ST FLOOR 1064 SQ', 2ND FLOOR: 565 SQ', GARAGE 552 SQ', DECK 75 SQ' AND A COVERED PORCH 60 SQ'. CONSTRUCT A 10' SHED DORMER ON EXISTING SECTION OF DWELLING. (ADDITION CANNOT BE USED AS AN INDEPENDENT	Bathro om Remod el	WITTEN JONATHAN D WITTEN ALEXANDRA B	5050	3/13/2020
BP-20-65	30 HOMESTEAD PL, DUXBURY, MA 02332	026- 801.003/	\$220,000.00	MARK J CELINO	REMOVE EXISTING ROOF FROM 24'x30' GARAGE TO CREATE A NEW ROOF AND FAMILY ROOM. CREATE A NEW BEDROOM AND SITTING ROOM IN	Additio n	CELINO MARK J CELINO KATHLEEN P	1661	3/19/2020
BP-20-63	195 KING CAESAR RD, DUXBURY, MA 02332	134- 134.001/	\$80,000.00	ALBERT E KUSMIN	REMOVE/REPLACE DRYWALL AND INSULATION, REPLACE FLOORING, REFURBISH SECOND FLOOR BATHROOM AS NEEDED	Alterat ions	QUINLAN MICHAEL QUINLAN JENNIFER	5497	3/31/2020
BP-20-62	5 ELIS LN, DUXBURY, MA 02332	031- 919.011/	\$32,000.00	RICHARD J LENNOX		Repair s	GORMAN JAMES GORMAN EIMEAR	2593	3/4/2020

BP-20-61	93 BLODGETT AVE, DUXBURY, MA 02332	110- 025.031/	\$3,000.00	Thomas F Cahill, Jr	INSTALL 3" FIBERGLASS BATTING AND 2" THERMAL BOARD TO 300' KNEEWALL SLOPE. INSULATE RIM JOIST WITH 3" FIBERGLASS BATTING	Repair s	MUEHLBAUER SILVIA	6283	3/2/2020
BP-20-60	278 WASHINGTON ST, DUXBURY, MA 02332	120- 105.001/	\$42,438.36	JASON M CHRETEN	INSTALL 12.24KW (34 PANEL) ROOFTOP SOLAR ARRAY INSTALLATION OF A SINGLE PIECE IN-GROUND FIBERGLASS SWIMMING POOL 14' x 31'. AN ENCLOSURE CONFORMING TO 2015 INTERNATIONAL SWIMMING POOL AND SPA CODE MUST BE IN PLACE PRIOR TO KITCHEN REMODEL, ADDING HALF BATHROOM OFF KITCHEN, REPLACING KITCHEN WINDOWS, REPLACING FRONT DOOR	Solar Panels	SULLIVAN JOSEPH J CORDEIRO SUSAN	6009	3/17/2020
BP-20-59	75 PINE LAKE RD, DUXBURY, MA 02332	059- 941.020/	\$51,581.00	James A McGill	SWIMMING POOL AND SPA CODE MUST BE IN PLACE PRIOR TO KITCHEN REMODEL, ADDING HALF BATHROOM OFF KITCHEN, REPLACING KITCHEN WINDOWS, REPLACING FRONT DOOR	Swim ming Pool-In- ground	WHEELER MARK K WHEELER AGNIESZKA J	2825	3/19/2020
BP-20-58	28 CARR RD, DUXBURY, MA 02332	066- 902.018/	\$58,000.00	CHRISTOPHER J GILBERT	REPLACING FRONT DOOR	Alterat ions	FOLEY DENNIS P FOLEY GEORGENNE N	3443	3/9/2020

BP-20-36	107 EAGLES NEST RD, DUXBURY, MA 02332	122- 085.401/	\$485,000.00	JONATHAN J BARNETT	CONSTRUCT A 260 SQ' ADDITION. CONSTRUCT A 224 SQ' SCREENED PORCH ON PIER FOOTINGS. ADDITIONALLY, REMODEL 1ST FLOOR WHICH INCLUDES CONVERTING TWO BEDROOMS TO A NEW KITCHEN. REMODEL 2ND FLOOR WHICH INCLUDES TWO DORMERS 13' AND 30'. A CERTIFIED AS-BUILT IS REQUIRED	Addition	O'NEIL MICHAEL AND CATHERINE	6448	3/3/2020
BP-19-380	446 CHANDLER ST, DUXBURY, MA 02332	043- 034.002/	\$24,000.00	Philip D DiRuzza	CONSTRUCT A REAR FULL 44' DORMER. (ROUGH FRAME TO WEATHER TIGHT ONLY, ADDITIONAL PERMITS REQUIRED FOR INTERIOR FINISH.)	Alterations	BOUCHER BRIAN P BOUCHER BRENDA M (L/E)	2104	3/9/2020
23374	25 RUSSELL RD, DUXBURY, MA 02332	134- 092.000/	\$20,000.00	DAHLEN SHAWN	INSTALL A VERTICAL PLATFORM LIFT, RECONFIGURE EXISTING SET OF STAIRS TO 2ND FLOOR OF STUDIO, CONSTRUCT A 25' X 20' ONE STORY ADDITION ON EXISTING FOUNDATION OF DEMOLISHED SECTION (BP-2019-0101). REMODEL/REFURBISH REMAINING SECTION OF DWELLING. A CERTIFIED AS-BUILT IS REQUIRED	RESIDENTIAL ADD/A LT	LEONARD CHARLES & HARRIET FRANCES FOGG	5397	3/10/2020
17670	63 CAPTAINS HILL RD, DUXBURY, MA 02332	111- 939.002/	\$90,500.00	SCHNEIDER JOHN M	CONSTRUCT A 25' X 20' ONE STORY ADDITION ON EXISTING FOUNDATION OF DEMOLISHED SECTION (BP-2019-0101). REMODEL/REFURBISH REMAINING SECTION OF DWELLING. A CERTIFIED AS-BUILT IS REQUIRED	RESIDENTIAL ADD/A LT	GUYOT DEB	6664	3/24/2020
		TOTAL:	\$1,326,839.36						